

Dohoda o prenájme nebytových priestorov

Uzatvorená v zmysle § 663 a násl. Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona č. 278/1993 Z.z. v znení neskorších predpisov medzi:

Vlastník majetku: Mesto Topoľčany

Prenajímateľ: Základná škola, Tribečská 1653/22, Topoľčany
zastúpená Mgr. Gabrielou Herodekovou, riaditeľkou školy

Nájomca: Ing. Eva Addová, bytom Továrnická 1470/69, Topoľčany

za nasledovných podmienok:

I.

Predmet a účel prenájmu

Prenajímateľ prenecháva do užívania za odplatu nájomcovi triedy nachádzajúcu sa v kat. území Topoľčany v budove Základnej školy, Tribečská 1653/22, Topoľčany, postavenej na parcele č. 5079, súp. Č. 1653, zapísaných na LV 2354.

II.

Doba prenájmu

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 13.10.2011 do 31.5.2012

Štvrtok od 11 hod 50 min do 13 hod 50min t.j. 2 hodiny

III.

Nájomné

Úhradu za užívanie priestorov opísaných v bode I. tejto zmluvy bol stanovená dohodou zmluvných strán vo výške 13,80 € za 2 hodiny podľa VZN č. 2/2008 písmeno c/ o cenách nájmu nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Topoľčany.

Platba za využívanie triedy bude realizovaná do 15 dňa v mesiaci v sume 13,80 € na účet prenajímateľa číslo 1697630356/ 0200 vedený vo VÚB Topoľčany bez predchádzajúcej fakturácie prenajímateľom.

IV. Práva a povinnosti

Nájomca je povinný:

- uhradiť nájomné v stanovenom termíne
- predmet nájmu užívať len v súlade s účelom uvedeným v bode I. tejto zmluvy – zmena účelu je možná len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa
- v prípade poškodenia vzniknutú škodu a opravu realizovať na vlastné náklady

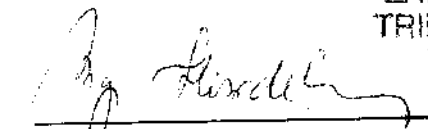
Skončenie nájmu

Nájom sa končí prvým dňom nasledujúceho mesiaca, ktorý nasleduje po mesiaci v ktorom neboli splnené podmienky z bodu III. tejto zmluvy, alebo pri porušení stanovených podmienok.

VI. Záverečné ustanovenie

Účastníci prehlasujú, že zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, nebola podpísaná v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

ZÁKLADNÁ ŠKOLA
TRIBEČSKÁ 1653/22
TOPOLECANY


Prenajímateľ


nájomca