

Dohoda o prenájme nebytových priestorov

Uzatvorená v zmysle § 663 a násl. Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov .

Vlastník majetku: Mesto Topoľčany

Prenajmateľ: Základná škola, Tribečská 1653/22, Topoľčany
zastúpená Mgr. Gabrielou Herudkovou, riaditeľkou školy
IČO: 37860721
DIČ: 2021608171
Bankové spojenie: VUB
Číslo účtu: 16 97 630 356 /0200

Nájomca: Jozef Blažek
Zákysučie 1998
Krasno nad Kysucou
IČO 435 232 18
DIČO 1074461179

nasledovných podmienok:

I.

Predmet a účel prenájmu

Prenajmateľ prenecháva do užívania za odplatu nájomcovi nebytový priestor - chodba hlavnej budovy . prizemie v rozlohe 180 m², nachádzajúcu sa v kat. území Topoľčany v mestskej Základnej škole, Tribečská 1653/22, Topoľčany, postavennej na parcele č. 5079, súp. č. 1653, zapísaných na LV 2354.

II.

Doba prenájmu

Zmluva sa uzatvára na obdobie :

12.- 13. máj 2012

9.- 10.- 11. júl 2012

29.-30. september 2012

10.-11. november 2012

Od 6.00hod do 18.00hod 12 hodín na jeden deň

Suma na jednu hodinu je stanovená dohodou 12,- €

III. Nájomné

Uhradu za užívanie priestorov opísaných v bode II. tejto zmluvy bol stanovená dohodou zmluvných strán vo výške 12,€ za hodinu , za elektrickú energiu a prenajatý priestor danej nehnuteľnosti ako dohodnutá suma s nájomcom.
Platba za využívanie nebytových priestorov bude realizovaná do 15 dňa v mesiaci na účel prenajímateľa číslo 1697630356/ 0200 vedený vo VÚB Topoľčany bez predchádzajúcej fakturácie prenajímateľom.

IV. Práva a povinnosti

Nájomca je povinný:

- uhradiť nájomné v stanovenom termíne
- predmet nájmu užívať len v súlade s účelom uvedeným v bode I. tejto zmluvy - zmena účelu je možná len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa.
- v prípade poškodenia vzniknutú škodu a opravu realizovať na vlastné náklady
- nájomca je povinný dodržiavať v prenajatých priestoroch predpisy BOZPO a PO

Skončenie nájmu

Nájom sa končí posledný deň prenájmu podľa rozpisu.

VI. Záverčné ustanovenie

Účastníci prehlasujú, že zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, nebola podpísaná v desni, ani za nevhodných podmienok a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy na webovom sídle prenajímateľa.

Prenajímateľ

ZÁKLADNÁ ŠKOLA
TRIEBEČSKÁ 1553/2
TOPOLČANY

nájomca