

Zmluva o krátkodobom prenájme nebytového priestoru

Čl. I. Zmluvné strany

Prenajíateľ: Mestské kultúrne stredisko
v zastúpení Bc. Rudolfom Chovancom, riaditeľom
Nám. Ľ. Štúra 2357/2, 955 01 Topoľčany
IČO: 00500879
Čís. účtu: 1131-192/0200
Nie je platcom DPH
/ďalej len prenajíateľ/

Nájomca: Základná škola
Ul. Tribečská 1653/22
V zastúpení: Mgr. Herodeková Gabriela
995 01 Topoľčany
IČO: 37 860 721
DIČ: 2021608171
/ďalej len nájomca/

Čl. II. Predmet prenájmu

Predmetom prenájmu sú nebytové priestory nachádzajúce sa v kat. úz. Topoľčany na parcele č. 301 v Spoločenskom dome – divadelná sála v Topoľčanoch na ul. Nám. Ľ. Štúra 2357/2 uvedené v článku III. tejto zmluvy za účelom uskutočnenia Vianočnej akadémie.
Podmienky nájmu bližšie upravujú ďalšie články tejto zmluvy.

Čl. III. Doba prenájmu

Prenajíateľ prenajíma nájomcovi nebytový priestor v dobe:

10.12.2012	/pondelok/	7,00 – 13,00
11.12.2012	/utorok/	8,00 – 17,00

Čl. IV. Cena prenájmu

Cena za prenájom sa stanovuje dohodou a to:

10.12.2012

Prenájom

Divadelná sála /nácvik/ 6 x 5,09 €/hod 30,54 €

11.12.2012

Prenájom

Divadelná sála 48,43 €

Šatne pre hercov 11,82 €

Služby

Hygienické prostriedky 10,50 €

Zvukár + osvetlenie 4 x 10,04 €/hod 40,16 €

Batérie do mikrofónov 2 x 3,30 € 6,60 €

Spolu 148,05 €

Prípravu miestnosti okrem obsluhy javiskových ťahov, dozor pri dverách, upratovačku počas prenájmu si nájomca zabezpečí sám na vlastné náklady. Zmluvné strany sa dohodli, že celková cena nájmu bude uhradená nájomcom do pokladne MsKS dňa 10.12.2012

Čl. V. Ďalšie ustanovenia

1. Nájomca sa zaväzuje, že v dobe prenájmu plne zodpovedá za poškodenie alebo odcudzenie majetku MsKS.
2. V prípade poškodenia alebo odcudzenia majetku nájomca sa zaväzuje v plnej výške uhradiť spôsobenú škodu.
3. Nájomca je povinný počas akcie zabezpečiť dvoch pracovníkov požiarnej hliadky!
4. Prenajímateľ sa zaväzuje ponechať predmet nájmu v stave spôsobilom na dohodnutý účel nájmu a nájomca sa zaväzuje dodržať čas nájmu.
5. Nájomca je povinný odovzdať po skončení nájmu prenajaté priestory v poriadku a čisté.
V prípade, že prenajaté priestory nebudú odovzdané prenajímateľovi čisté,

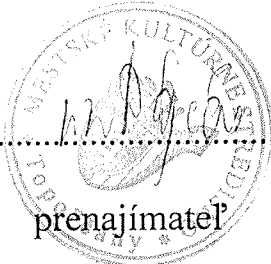
bude MsKS účtovať nájomcovi náklady na čistenie vo výške najviac 67 €.

**6. ZÁKAZ FAJČENIA A ZÁKAZ POUŽÍVANIA DYMOVÉJ
CLONY A INÝCH EFEKTOV – POŽIARNE HLÁSIČE!!!**

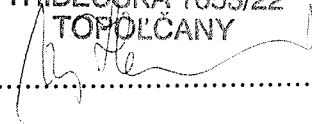
**Čl. VI.
Záverečné ustanovenia**

1. Zmluva nadobúda účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nebola pri podpise tejto zmluvy obmedzená.
3. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, jeden pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu.

V Topoľčanoch dňa 4.12.2012


.....
prenajímateľ

ZÁKLADNÁ ŠKOLA
TRIBEČSKÁ 1653/22
TOPOLČANY


.....
nájomca